homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1413 | Caldas da Rainha

4	5	✔	255 m2	✔

Вилла с 4 спальнями и бассейном у моря

Расположенная в Западном регионе, между пляжами Сан-Мартиньо-ду-Порту и Фош-ду-Арелью, эта вилла современной архитектуры, вставленная в участок площадью 774 м2, имеет строительную площадь 255 м2 с двумя этажами, 121 м2 крыльца и балкона и бассейна с 28 м2.

Большая гостиная с приятным ориентацией на сад и бассейн и полностью оборудованная кухня с приборами Bosch или Whirlpool (плита, дымоход, духовка, микроволновая печь, посудомоечная машина, комбинированный холодильник, стиральная машина и другая сушилка), 4 спальни, две из них люксы, 4 ванные комнаты, кладовая и прачечная.

Дом оборудован солнечными батареями, 300-литровым баком и солнечным обогревателем для подогрева санитарной воды, системой кондиционирования воздуха и полной центральной вакуумной системой, отличной тепло- и

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 38, 4 andar, 1250-145 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

звукоизоляцией виллы, электрическими алюминиевыми ставнями, высокопроизводительными звуковыми и тепловыми рамами с остановкой мощности поворота.

В стадии строительства и, как ожидается, будет завершено в сентябре 2023 года.

В этом же подразделении есть возможность купить жилье с 3 спальнями, площадью застройки 160 м2 и земельным участком 594 м2.