homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

**POA | Ref. HG1219D | Porto**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | ✔ | 0 m2 | ✔ |

## Инвестмент Отель Порту

Возможность принять участие в приобретении квартиры в 5-звездочном отеле, расположенном на южном берегу реки Дору с видом на город Порту. Эта возможность принимает форму приобретения одной из 80 единиц по 500 000 евро каждая через инвестиционный фонд гостиничного капитала. Каждая единица имеет право на золотую визу, позволяющую покупателям иметь право на проживание в Португалии и путешествовать без границ в пределах Шенгенской зоны.

Инвестиции в пай в этом фонде приносят все преимущества программы «Золотая виза» Португалии, увеличивая минимальную доходность на 3,0% в год, а также долю в доходах отеля и приросте капитала. Этот акционерный инвестиционный фонд также предлагает покупателям несколько налоговых преимуществ.

В общей сложности 106 квартир, от T0 до T3 дуплекса различных размеров, и многие апартаменты имеют собственный балкон с видом на реку.

**AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa**

**TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt**

Powered by Proppy.pt

Услуги отеля: SPA, тренажерный зал, бассейн, рестораны и бары.

Открытие отеля запланировано на апрель 2023 года.