homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

595 000 € | Ref. HG1333 | Vila do Bispo

2	2	✔	108 m2	✖

Вилла с 2 спальнями в Алгарве с гарантией возврата

УНИКАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В НЕДВИЖИМОСТЬ

Найдайс большинство покупателей также стремятся получить отдачу от своих инвестиций, поэтому концепция гарантированного дохода имеет смысл и включает в себя:

1 - Гарантированный годовой доход с доходом 3% от покупной стоимости недвижимости в течение первых 6 лет;

2 - Гостиничный оператор будет нести ответственность за предоставление недвижимости и арендного пакета. Также покрываются все расходы, связанные со страхованием имущества, расходы на кондоминиум, эксплуатационные расходы и расходы на содержание в течение срока действия договора аренды;

3 - Владелец может использовать свою собственность в течение 2 недель в год в высокий

сезон и до 8 недель в низкий сезон;

4 - Вся недвижимость продается в полной собственности. Владелец может продать долю в течение срока действия договора

5 - Заявление инвесторам Golden Visa также с 2022 года.