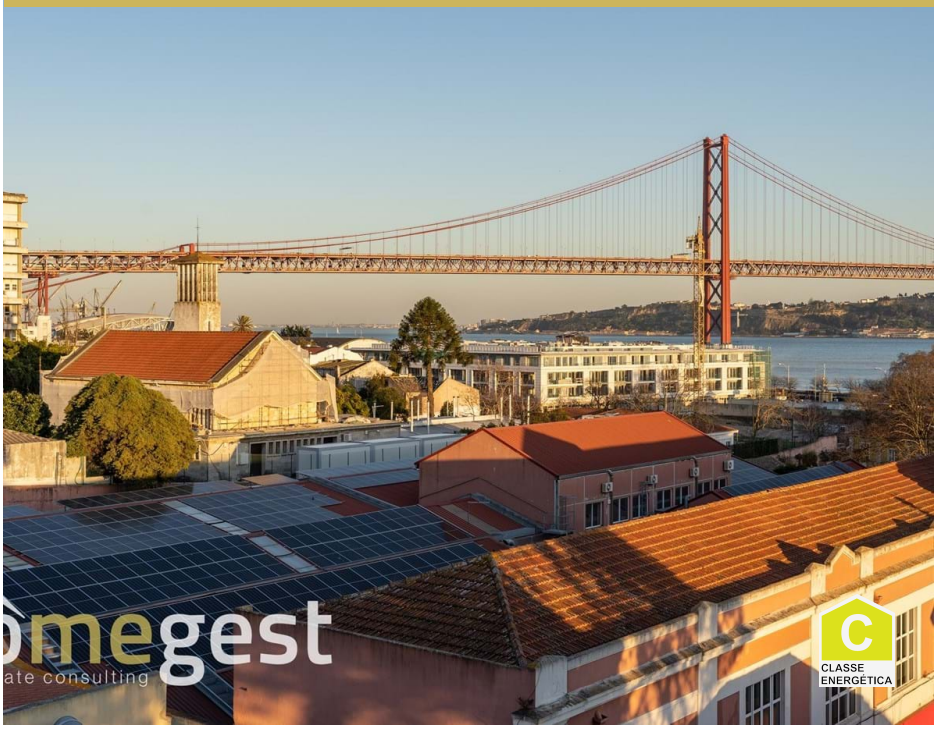
homegest
real estate consulting

www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1423 | Lisboa







3	4	✖	170 m2	✔

Дуплекс T3 + 1 на продажу в Алькантра, Лиссабон

Двухуровневая квартира T3 + 1, полностью отремонтированная с роскошной отделкой, расположенная недалеко от Белена и реки Тежу, имеет отличное пребывание на солнце и потрясающий вид на реку и мост 25 апреля. Расположен в жилом и тихом районе, но в нескольких шагах от транспорта, услуг, торговли и развлекательной инфраструктуры.

Эта недвижимость имеет площадь 183 м2 и расположена в очаровательном здании без лифта. Он распределен следующим образом:

- 1-й этаж площадью 130 м2 с люксом, двумя спальнями, полностью оборудованной ванной комнатой и социальной ванной комнатой. Гостиная большая и светлая, имеет выход на закрытый балкон и вид на реку. Современная кухня полностью оборудована техникой Bosch и прачечной.

- Мансарда полезной площадью 53 м2 состоит из гостиной / спальни, ванной комнаты и двух

кладовых.

Во всей квартире полы из массива дерева, окна с двойным остеклением и кондиционеры во всех подразделениях. 1 парковочное место включено в цену продажи в 5 минутах ходьбы от квартиры. Продажная стоимость без бутылки 765.000€.

Расположен в привилегированном районе Лиссабона, рядом с улицей Руа-да-Жункейра, недалеко от Университета Лусиада, Университетского полюса Ажуда, Высшего агрономического института, Конгресс-центра, больницы Эгас Мониш, больницы Куф-Белен, нескольких школ и колледжей, услуг, транспорта, садов и памятников.