homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

250 000 € | Ref. HG1492 | Nomós Piraiós

1	1	✖	44 m2	✖

Золотая виза для инвестиций в Грецию

Этот новый проект включает в себя преобразование бывшего завода в современные жилые единицы, превращая давно неиспользуемое строение в городское жилое пространство. Эта реконструкция, расположенная в Пирее, сохраняет наследие здания, обеспечивая при этом современный образ жизни, предоставляя инвестиционную возможность для получения Золотой визы и доступа к европейской Шенгенской зоне.

Расположенный в одном из старейших портов Афин, Пирей известен благодаря фильму 1960 года «Никогда в воскресенье». Расположенный всего в 20 минутах езды от Афин, Пирей сочетает в себе яркую культуру и прибрежную красоту с потрясающими пляжами, прибрежными кафе и живописными пристанями для яхт. За последние четыре года здесь были сделаны значительные инвестиции в жилую и коммерческую недвижимость, а также в развитие современной инфраструктуры от крупных инвесторов и компаний по недвижимости.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Этот новый проект будет состоять из 408 квартир, расположенных на 6 этажах общей площадью 29 900 м2. После реконструкции в нем будут квартиры от студий до апартаментов с двумя спальнями, кафе, рестораны, бар на крыше, магазины, тренажерный зал, зоны отдыха и офисы.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ
Инвестиционная категория «Золотая виза»: Недвижимость, преобразованная из коммерческой в жилую

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА
Гарантированная годовая доходность 3%
Прирост капитала на уровне 4%-7% в год

Предполагаемое открытие: весна 2027 года

Свяжитесь с нами для получения подробной информации.