homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

500 000 € | Ref. HG1505 | Albufeira

1	1	✔	60 m2	✖

Инвестиции в Золотую визу в Португалии

Польза от того, что вы гражданина Европы, у Португалии есть всё.

Инвестиционные фонды в сфере гостеприимства в Португалии, имеют право на участие в программе Португальской золотой визы.

По мере роста глобального спроса на безопасную мобильность и качественные инвестиционные возможности, мы рады представить эксклюзивный путь к резидентству в Европейском союзе через стратегию частного капитала, ориентированного на гостиничный бизнес.

Регулируемый CMVM закрытый фонд частного капитала
Зарегистрирован под номером 2331

Обзор фонда

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

- Размер цели: €121 млн
- Минимальные инвестиции (право на получение Золотой визы): €500,000
- Стратегия: Ориентирован на гостеприимство (Португалия 65% / Греция 35%)
- Портфель: 2 действующих отеля + 1 в стадии разработки
- Прогнозируемая годовая доходность: 2% (без налога для неналоговых резидентов Португалии)
- Гарантированный выкуп: начиная с 6 года (согласно инвестиционному соглашению)
- Плата за подписку: нет

Преимущества Золотой визы включают:
- Проживание в ЕС с минимальными требованиями пребывания
- Свободное перемещение между странами Шенгена
- Доступ к здравоохранению и образованию
- Путь к постоянному месту жительства и гражданству

Кроме того, инвесторы пользуются:
- 7 бесплатных ночей в год (при наличии)

Укрепите свои позиции в ЕС
Этот Фонд прямых инвестиций II предлагает структурированный, регулируемый и поддерживаемый гостеприимством путь к европейскому резидентству — сочетая инвестиции, обеспеченные активами, с операционной эффективностью и определёнными механизмами выхода.

Мы приглашаем вас изучить, как эта возможность может соответствовать вашей стратегии мобильности, сохранения капитала и глобальной диверсификации.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить полный список инвесторов и персонализированную консультацию.