homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

POA | Ref. HG1516 | Lisboa

3	2	✖	190 m2	✖

Двухкомнатная дуплекс рядом с проспектом Либердаде

Двухкомнатная дуплексная квартира площадью 190 м² всего в нескольких шагах от проспекта Либердаде.

Расположенная в очаровательном здании с всего 3 долями, по одной на этаж, эта квартира расположена на третьем и последнем этаже здания с великолепным видом на сад Жана Моне.

На первом этаже находится большая гостиная с высокими окнами и фантастическим светом, вестибюль с шкафами, элегантно выделяющими пространство. Полностью оборудованная кухня с открытой концепцией, сочетающая функциональность и эстетику в идеальном балансе. Спальня с ванной комнатой с шкафами и небольшим балконом, а также ванная для гостей, которая сейчас используется как кладовка.

На втором этаже у нас очень большой люкс с большим количеством мест для хранения и

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

раздевалкой с выходом на небольшие балконы через три высоких окна спальни. Офис с большим количеством света и выходом на очень приятную террасу, где можно насладиться лиссабонским солнцем.

Оснащён кондиционерами, центральным отоплением, камином на дровах, двойными стеклянными окнами, подогревом полотенец, что обеспечивает здесь полный комфорт. Квартира была полностью отремонтирована четыре года назад, включая установку новой крыши и современной инфраструктуры.

В окрестностях квартиры можно арендовать парковку с ежемесячной оплатой.

Расположен на тихой улице, в нескольких шагах от проспекта Либердаде, которая считается самым престижным районом города и, безусловно, самой красивой авеню. Окружённый престижными магазинами, ресторанами, театрами, пятизвёздочными отелями и яркой атмосферой.

Метро Avenida находится в 5 минутах ходьбы от апартаментов, в 10 минутах от Marques de Pombal и Baixa/Chiado, в нескольких минутах езды от торгового центра Amoreiras и El Corte Ingles, Lycée Français Charles Lepierre и нескольких государственных школ. От аэропорта Лиссабона можно доехать в 15 минутах езды и удобно добраться до городских съездов, таких как A1 (аэропорт, Север и Порту), A2 (Юг, Понте и Алгарве) и A5 (Эшторил / Кашкайш / Синтра).