homegest
real estate consulting
www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

**490 000 € | Ref. HG1521 | Caldas da Rainha**

| 0 | 0 | ✖ | 0 m2 | ✖ |
|---|---|---|---|---|

## Земельный участок в центре Фос-ду-Арелью

Земельный участок под строительство в центре Фос-ду-Арелью.

Расположенная в центре Фош-ду-Арелью с хорошей солнечной экспозицией, эта земля представляет собой отличную инвестиционную возможность.

Земельный участок площадью 4 520 м2 имеет утвержденный запрос предварительной информации (PIP) на строительство 14 домов на одну семью, предлагающих идеальный потенциал для качественного жилищного проекта, расположенного в тихом жилом районе всего в нескольких шагах от центра деревни и в 10 минутах от пляжа.

Рядом со всеми коммерческими, оздоровительными и развлекательными услугами, такими как минимаркеты, кафе, рестораны и бары, банк, аптека и все окрестности природы вокруг лагуны и моря.

**AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa**

**TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt**

Powered by Proppy.pt

Функции:
- одобрен PIP для 14 вилл с 2 и 3 этажами;
- Максимальная площадь застройки: 2 124м2
- Жилой район с отличной залитостью от солнца;
- Внутриплощадочная инфраструктура (вода, электричество, канализация);
- В нескольких минутах от пляжа, лагуны Обидуш и центра поселка;
- Быстрый выезд на автомагистраль A8
- В 10 минутах езды от Калдаш-да-Раинья, Сан-Мартиньо-ду-Порту и в 20 минутах от Назаре

Свяжитесь с нами, чтобы запланировать визит или получить дополнительную информацию.