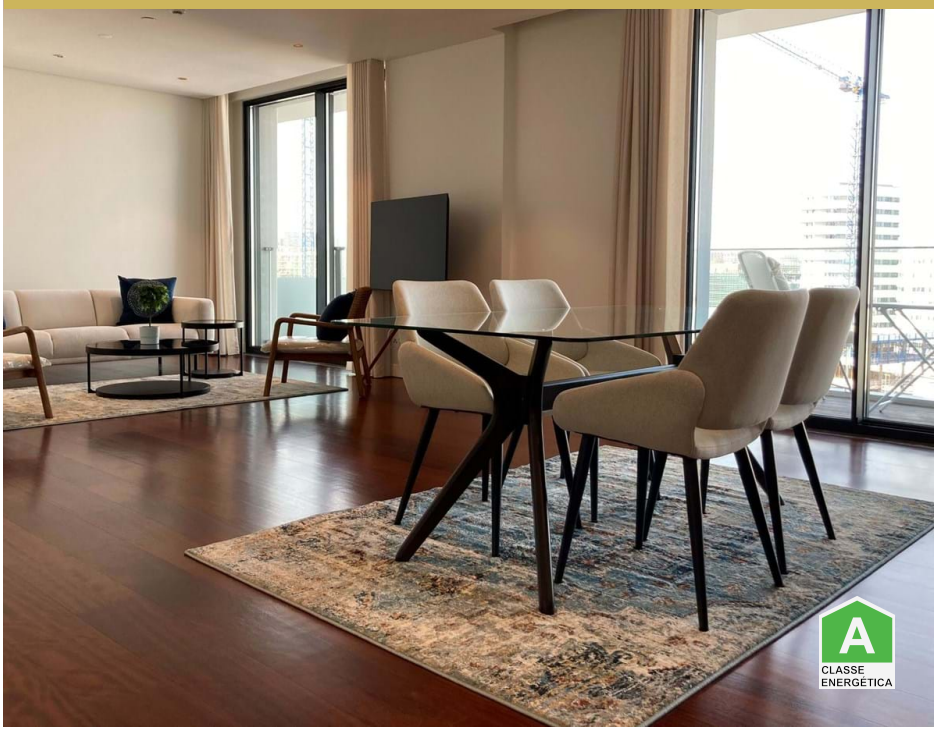
homegest
real estate consulting

www.homegest.com.pt

+351 913 539 427

1 650 000 € | Ref. HG1558 | Lisboa







2	3	✔	140 m2	✔

Роскошная квартира с видом на реку в парке Насоэнс, Лиссабон

Роскошная квартира, расположенная в центральной части парка Насоэнс, одного из самых современных и ценных районов Лиссабона. Эта недвижимость выделяется своим современным дизайном, высококачественной отделкой, отличным естественным освещением и великолепным видом на реку.

Состоящий из двух больших люксов, он предлагает комфорт, приватность и функциональность, идеально подходящий для тех, кто ищет утончённый образ жизни в самом сердце Экспо. Оба люкса оснащены встроенными шкафами и элегантными ванными комнатами из премиальных материалов. Эта двухкомнатная квартира с внутренней площадью 140 кв. м легко может быть преобразована в трёхкомнатную квартиру.

Социальная зона включает просторную гостиную и столовую на открытом пространстве, с прямым подключением к полностью оборудованной кухне с современной элитной техникой, что обеспечивает практичность и идеальную атмосферу для приёма гостей.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

Powered by Proppy.pt

Квартира также оснащена кондиционером, теплоизоляцией и акустической изоляцией, частной парковкой и доступом к эксклюзивным удобствам здания:
- круглосуточный консьерж;
- Детский клуб;
- Бизнес-центр;
- Крытый и открытый бассейн;
- Спа и спортзал;
- Ресторан и кафе, открытые круглый день;
- Электрически заряженный захват

Расположенный на площади Príncipe Perfeito, этот комплекс отличается сильной городской центральной частью и отличным доступом, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Gare do Oriente находится всего в нескольких минутах ходьбы, предлагая пересадки на метро, поезд, автобус и прямое сообщение с аэропортом, который находится примерно в 10 минутах.

Окружение сочетает в себе качество жизни, безопасность и широкий спектр услуг и досуга. Рядом расположены Лиссабонский океанарий, арена Altice, казино Лиссабон, марина, большие сады у реки, велосипедные дорожки, референсные рестораны и торговый центр Vasco da Gama. Всё можно делать пешком, что укрепляет концепцию утончённого и функционального городского образа жизни.

Здание было спроектировано архитектором Эдуардо Капинья Лопесом и сочетает премиальное жилое предложение с пятизвёздочными гостиничными услугами бренда Martinhal, предлагая уникальный опыт для семей, руководителей и иностранных жителей.

Помимо центральной части Парке дас Насоэнс, развитие также выигрывает благодаря близости к главным дорожным линиям города, таким как A1 и мост Васко да Гама, что обеспечивает быстрый доступ к центру Лиссабона, северу и югу страны.

Расположенный всего в нескольких минутах от марины и реки Тежу, торгового центра, ресторанов, общественного транспорта и зелёных зон, этот объект сочетает спокойствие, центральность и качество жизни в одном из лучших районов Лиссабона.

Не стесняйтесь связаться с нами для получения дополнительной информации или записаться на визит.