

537 000 € | Ref. HG1568 | Caldas da Rainha



2



2



179 m2



Двухкомнатная вилла с частным бассейном в Салир-ду-Порту

Современная двухкомнатная вилла с частным бассейном и закрытым гаражом, расположенная в Салир-ду-Порту, в тихом районе Серебряного побережья, рядом с пляжем и заливом Сан-Мартинью-ду-Порту.

С современной архитектурой и большими и функциональными пространствами эта вилла спроектирована так, чтобы обеспечивать комфорт круглый год, являясь отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха, так и для инвестиций.

Социальная зона состоит из яркой гостиной и столовой с открытой кухней, полностью оборудованной, создавая современную и гостеприимную атмосферу с выходом на улицу и бассейн.

В частной зоне есть две спальни, одна из которых с встроенными шкафами, и две полноценные ваннe комнаты с душем.

AMI: AMI 11469 | Avenida da Liberdade nº 110, 1º andar, 1269-049 Lisboa

TEL: +351 913 539 427 | Email: homegest@homegest.com.pt

На первом этаже находится закрытый гараж, обеспечивающий охраняемую парковку и дополнительное место для хранения.

Снаружи выделяются частный бассейн и зона для барбекю, идеально подходящие для ужинов на свежем воздухе и солнечных дней с семьёй и друзьями.

Основные особенности:

Общая площадь — 189 м²

Площадь участка: 271 м²

2 спальни, 1 ванная

2 полноценные ванные комнаты с душем

Гостиная и столовая в открытом пространстве

Полностью оборудованная кухня (посудомоечная машина, индукционная плита, вентилятор-вытяжка, комбинированный холодильник, микроволновка, духовка)

Встроенные шкафы

Кондиционер

Система VMC — управляемая механическая вентиляция

Электрические жалюзи

Окна с двойным стеклом

Частный бассейн

Барбекю

Закрытый гараж на этаже -1

Расположенный в Салир-ду-Порту, этот объект пользуется близостью к пляжу, природе и заливу Сан-Мартинью-ду-Порту, а также находится в пешей доступности от магазинов, ресторанов и сервисов. Город Калдаш-да-Райня находится в 15 минутах езды, а до Лиссабона — час езды.

Современная вилла у побережья, сочетающая в себе комфорт, приватность и качество жизни, расположенная в одном из самых приятных районов западного региона Португалии.